

Warunki techniczne instalowania i wymiany wodomierzy mieszkaniowych w Spółdzielni Mieszkaniowej „PIOTROWO”.

23 czerwiec 2005 r.

1. Wykonanie montażu i wymiany wodomierzy odbywa się na koszt członka Spółdzielni - użytkownika lokalu mieszkalnego. Użytkownik lokalu będzie ponosił wszelkie koszty związane z eksploatacją wodomierzy (wymiana, naprawa, legalizacja zgodnie z wymaganiami Prawa o miarach Dz.U. Nr 63, poz.636¹).
2. Zamontowanie wodomierzy musi być zgodne z instrukcją producenta,
3. Montowane wodomierze i armatura muszą być dopuszczone do stosowania w budownictwie (aprobata techniczna, świadectwo zgodności z PN), wodomierze muszą :
 - posiadać ważne cechy legalizacyjne,
 - posiadać przepływ nominalny $1m^3/godz.$,
 - posiadać przepływ maksymalny 2 lub 3 m^3/h (w zależności od potrzeb)
 - posiadać klasę metrologiczną „B” dla montażu pionowego.
 - być całkowicie odporne na oddziaływanie silnym polem magnetycznym (powyżej 100 kA/m) lub posiadać wskaźnik ingerencji silnym polem magnetycznym.
1. Wodomierze przeznaczone do pomiaru wody cieplej muszą być do tego przystosowane i posiadać odpowiednie oznakowanie producenta ($90^{\circ}C$).
2. W przypadku dwóch ujęć wody z jednego pionu można połączyć oba ujęcia i zamontować jeden wodomierz.
3. W przypadku zasilania instalacji mieszkaniowej z wielu pionów, należy zamontować wodomierze na zasilaniu z każdego pionu.
4. Przed wodomierzem (wg.kierunku przepływu) należy zamontować nowy zawór odcinający, a za wodomierzem zawór zwrotny co najmniej klasy EA (z możliwością nadzoru). Dopuszczalne jest stosowanie wodomierzy z wbudowanym zaworem zwrotnym klasy co najmniej EA.
5. Wodomierze instalacji mieszkaniowej powinny być połączone w pozycji pionowej (klasa metrologiczna B) na sztywno od strony zasilania (bez połączeń elastycznych).
6. Odbioru technicznego i zaplombowania zamontowanych wodomierzy dokonuje administracja Spółdzielni.
7. W przypadku uszkodzenia, awarii lub wymiany należy niezwłocznie zawiadomić administrację Spółdzielni.
8. Nie zgłoszenie powyższego faktu bądź uniemożliwienie pracownikom Spółdzielni dojścia do wodomierzy w celu kontroli spowoduje przejście na ryczałtowy system rozliczeń za zużytą wodę za cały okres rozliczeniowy, w którym ww. zdarzenie miało miejsce.

¹5 lat, liczone od 1 stycznia roku następnego po roku wybitym na znaku legalizacyjnym - według stanu prawnego na dzień przyjęcia niniejszych warunków przez Zarząd Spółdzielni (14 marzec 2005 roku)